

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Brf Tennhjärtat 2023-05-30

Tid och plats: kl. 18:00 i Lärarinnehemmets samlingsal

1 Stämmans öppnande

Ordf. Bengt Ekbohm förklarade stämman öppnad.

2 Val av Stämмоordförande.

Valberedningen föreslog Bengt Säberg som stämмоordförande.

Bengt Säberg valdes

3 Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare.

Stämмоordförande valde Lars Ericson som protokollförare.

4 Godkännande av dagordningen.

Dagordningen godkändes

5 Val av två justerare, tillika rösträknare.

Birgitta Liss och Roland Nilsson valdes, enligt valberedningens förslag att jämte ordförande justera dagens protokoll.

6 Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst.

Konstaterades att stämman blivit stadgeenligt utlyst.

7 Fastställande av röstlängd.

Upprättad förteckning över 21 beslutande, inklusive 5 fullmakter, fastställdes som röstlängd.
Närvarande medlemmar 16 st.

8 Föredragning av styrelsens årsredovisning.

Styrelsens årsredovisning för föreningens verksamhet 2022 var utdelad i samband med kallelsen. Bengt Säberg gick igenom de viktiga punkterna. Inga frågor eller synpunkter framfördes av de närvarande.

Årsredovisningen lades därmed med godkännande till handlingarna.

9 Föredragning av revisorns berättelse.

Bengt Säberg föredrog revisionsberättelsen.

Mötet beslutade att godkänna revisionsberättelsen.

10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Resultat och balansräkning fastställdes till -174 530 kr respektive till 24 855 108 kr.

11 Beslut om resultatdisposition.

Mötet beslutade att disponera resultatet i enlighet med styrelsens förslag, att i ny räkning överföra 370 952 kr

12 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen.

Styrelsen beviljades, i enlighet med revisorns tillstyrkan, ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2022.

13 Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår.

Valberedningen föreslog 35 000 kr exklusive arbetsgivaravgifter som arvoden till styrelsen att fördela inbördes, vilket beviljades av stämman.

Till revisor utgår 3 500 plus moms. Stämman beviljade enligt förslaget.

14 Beslut om antal ledamöter och suppleanter.

Valberedningen presenterade sitt förslag och stämman beslöt att välja tre ledamöter och tre suppleanter.

15 Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Stämman beslöt att enligt valberedningens förslag omvälja

Lars Ericson och Edvard Thermaenius som ledamöter

samt Lena Vaadre ledamot (nyval), Birgitta Liss omval som suppleant. Bengt Ekbohm och Eva Bolinder som suppleanter (nyval).

16 Val av revisor och revisorssuppleant.

Stämman valde Bengt Säberg (omval) som revisor och Roland Nilsson, (nyval) som revisorssuppleant.

17 Val av valberedning.

Stämman beslöt att välja Karin Lange (sammankallande) och Roland Nilsson som valberedare.

18 Övriga frågor

Styrelsen hade ingivit tre propositioner angående stadgeändringar.

Dessa bifogas i detta protokoll.

Ordföranden Bengt Säberg valde att behandla dem i följande ordning:

Proposition 2 angående anpassning av stadgans pantsättningsavgift och överlåtelseavgift till att harmonisera med SBC:s avgiftsuttag.

Stämman beslutade enhälligt bifalla styrelsens förslag.

Proposition 3 angående anpassning av vår stadga till de nya lagregler som den nya bostadsrättslagen innebär.

Stämman beslutade enhälligt bifalla styrelsens förslag.

Proposition 1 angående borttagning av åldersgräns för inflyttande i BRF Tennhjärtat.

En debatt följde där bl.a. Margareta Magnusson, Sif Kullerstrand och Katarina Lagerkranz framförde synpunkter.

Stämman beslutade bifalla styrelsens förslag.

Det noteras till protokollet att ingen begärde omröstning eller sluten votering.
Proposition 1 måste således bli föremål för ytterligare ett beslut vid en extrastämma.

20 Stämmans avslutande

Bengt Säberg förklarade stämman avslutad kl. 18:27.

Vid protokollet



Lars Ericson, mötessekreterare

Justeras



Bengt Säberg, ordförande

Justeras



Birgitta Liss

Justeras



Roland Nilsson